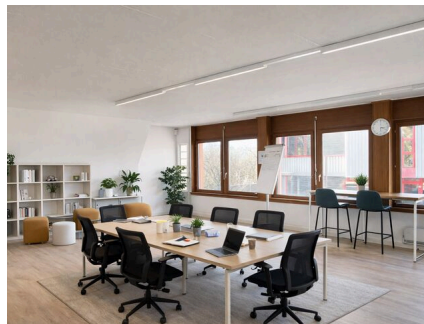


BUREAU DE 64 M² DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT – QUARTIER ECOTOP

CH-1024 Ecublens VD | Venoge 7 | **CHF 1'340.-/mois**



Pour votre information, les images de cette annonce ont été générées à l'aide d'une intelligence artificielle à des fins d'illustration.

Idéalement situé dans un environnement dynamique et facilement accessible, ce bureau de **64 m²** est disponible de suite et offre un cadre de travail agréable et fonctionnel.

Composition du local

- Hall d'entrée indépendant
- Grand open space lumineux et modulable
- WC privés
- Kitchenette

Plusieurs **places de parc extérieures** viennent compléter ce bien, un atout appréciable pour vous et vos collaborateurs.

Situation stratégique et excellente accessibilité

Le bureau bénéficie d'un emplacement privilégié, au cœur du quartier **Ecotop**, avec des accès rapides et pratiques :

- Accès direct par la route de Vallaire reliant Saint-Sulpice à Ecublens
- Autoroute Lausanne–Genève–Berne–Sion à seulement 2 km
- Centre d'Ecublens à env. 1,5 km
- Centre-ville de Lausanne à 15–20 minutes en voiture
- Zones commerciales à proximité : Ecublens (~1,5 km), Morges (~5 km) et Lausanne–Crissier (~5 km)

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5879779**

Type: **Dépôt**

Disponibilité: **Immédiatement**

Surface terrain: **64 m²**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Postuler en ligne
ici:



Proximité des écoles et hautes écoles

- Écoles primaires et secondaires à Ecublens (~1,5 km) et Chavannes-près-Renens (~3 km)
- À moins d'1 km de l'Université de Lausanne et de l'École polytechnique fédérale de Lausanne

Transports publics

- TL ligne 30 (Bourdonnette – Prilly), arrêt à 3 minutes à pied
- TSOL / M1 (Renens – Lausanne), arrêt à environ 5 minutes en voiture

Le quartier bénéficie d'une excellente réputation et offre un cadre professionnel attractif, calme et bien desservi – idéal pour développer votre activité dans les meilleures conditions.

Nous sommes à votre entière disposition pour tout complément d'information ou pour organiser une visite : dbinggeli@regieduboux.ch ou 021 321 50 72

Photos non contractuelles : les visuels sont présentés à titre indicatif.