

## TIVOLI 2 - 1007 LAUSANNE

CH-1007 Lausanne | Avenue de Tivoli 2 | **Prix sur demande**



### Vos futurs bureaux au coeur de Lausanne avec vue exceptionnelle sur le Lac et Région

Découvrez ce superbe espace de bureau à louer sur l'Avenue de Tivoli 2 ! Niché au 8ème étage, cet espace est l'endroit idéal pour stimuler votre créativité et inspirer vos équipes. Sa localisation parfaite vous offre une vue panoramique qui éveillera votre inspiration et dynamisera votre quotidien professionnel.

L'état impeccable de cet espace standard en fera le cadre parfait pour vos réunions et votre activité quotidienne. Tout y est soigneusement entretenu pour vous garantir confort et efficacité. Que vous installiez votre entreprise ou recherchiez un nouveau point d'ancrage, cet espace est prêt à accueillir votre vision du futur.

Ne manquez pas cette opportunité de donner un nouveau souffle à votre entreprise. Avec une adresse prestigieuse et un cadre aussi accueillant, cet espace de bureau est prêt à devenir le cœur battant de votre activité.

A proximité des commerces, des transports publics et des grands axes routiers, cette surface se compose de bureaux et salles de conférence, cafétéria et sanitaires. Elle offre également une vue sur le Lac Léman, les montagnes et les toits de Lausanne.

En outre, plusieurs places de parc extérieures et intérieures sécurisées seront également disponibles à la location.

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **4925.01.0851.01**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **Immédiatement**

Sanitaires: **2**

Situé au: **8ème étage**

Surface utile: **280 m<sup>2</sup>**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Postuler en ligne  
ici:



Nous sommes à votre entière disposition pour tout complément d'information qui pourrait vous être utile ou pour une visite par mail à [snikolaev@regieduboux.ch](mailto:snikolaev@regieduboux.ch) ou au 021 321 50 72/021 321 90 66.

**Informations complémentaires :**

Un local commercial sur deux niveaux de 260m<sup>2</sup> est également disponible au 9ème étage, vous permettant ainsi de compléter votre besoin d'espace. Lien de cette annonce : <https://www.regieduboux.ch/locations/#immomig:/fr/o/a-louer-local-commercial-lausanne-260m2-5161720>

**CONTACT VISITE**

Madame Adeline Manson

E-mail : [amanson@regieduboux.ch](mailto:amanson@regieduboux.ch)

Tél. : 021 321 90 66

Commentaire : 021 321 50 72 ou [snikolaev@regieduboux.ch](mailto:snikolaev@regieduboux.ch)