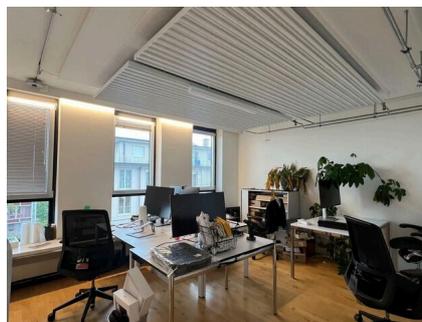


TIVOLI 2 - 1007 LAUSANNE

CH-1007 Lausanne | Avenue de Tivoli 2 | **Prix sur demande**



Vos prochains bureaux en duplex au coeur de Lausanne avec vue exceptionnelle sur le Lac et Région

Découvrez un espace de bureau exceptionnel de 260 m² à louer au 9^{ème} étage, situé sur l'Avenue de Tivoli 2 à Lausanne, secteur dynamique et stratégique. Ce joyau de l'immobilier commercial vous offre une vue imprenable et un environnement de travail moderne et inspirant. La luminosité naturelle inonde cet espace, créant une ambiance propice à la créativité et à la productivité.

A proximité des commerces, des transports publics et des grands axes routiers, cette surface se compose de deux niveaux avec deux grands open-spaces, des bureaux et salles de conférence, cafétéria et sanitaires. Une grande terrasse avec vue sur le Lac Léman, les montagnes et les toits de Lausanne complète ce bien exceptionnel.

En outre, plusieurs places de parc extérieures et intérieures sécurisées seront également disponibles à la location.

Nous sommes à votre entière disposition pour tout complément d'information qui pourrait vous être utile ou pour une visite par mail à snikoalev@regieduboux.ch ou au 021 321 50 72.

Informations complémentaires :

Un local commercial de 280m² est également disponible au 8^{ème} étage, vous permettant ainsi de compléter votre besoin d'espace. Lien de cette annonce :

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **4925.01.0951.02**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **Immédiatement**

Sanitaires: **2**

Situé au: **9^{ème} étage**

Surface utile: **260 m²**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Postuler en ligne
ici:



<https://www.regieduboux.ch/locations/#immomig:/fr/o/a-louer-local-commercial-lausanne-280m2-5179550>

CONTACT VISITE

Madame Adeline Manson

E-mail : amanson@regieduboux.ch

Tél. : 021 321 90 66

Commentaire : 021 321 50 72