

## PORTES OUVERTES LE 28 MARS – DU STUDIO AU 6.5 PIÈCES NEUF

CH-1350 Orbe | Gruvatiez | **CHF 3'045.-/mois**



PORTES OUVERTES LE SAMEDI 28 MARS DE 10H à 14H – inscription via [www.orbe-gruvatiez.ch](http://www.orbe-gruvatiez.ch)

Situé dans le nouveau quartier de Gruvatiez à Orbe, ce projet résidentiel de 394 logements s'inscrit dans un environnement en plein développement, pensé pour offrir une qualité de vie durable, moderne et conviviale.

Conçu selon des standards énergétiques élevés (Minergie P-Eco et certification SEED) et entouré d'espaces verts, le quartier privilégie la mobilité douce, les rencontres et la vie de quartier, tout en restant parfaitement connecté aux centres urbains de la région.

Le quartier intègre également plusieurs infrastructures de proximité, dont une maison de quartier et un fitness directement sur place, favorisant un cadre de vie actif et convivial.

À seulement 8 minutes de l'autoroute de Chavornay, à proximité directe des transports publics, des commerces, des écoles et des infrastructures locales, ce nouveau quartier offre un cadre de vie idéal pour les familles, les actifs et toute personne recherchant un équilibre entre nature, confort et accessibilité.

**Un unique appartement de 6.5 pièces à louer dans tout le quartier – CHF 3'045.- + charges**

Rare sur le marché, ce grand appartement familial offre des volumes généreux et une organisation idéale pour une vie de famille confortable.

L'appartement se compose notamment :

- d'un spacieux séjour d'environ 23 m<sup>2</sup>, idéal pour les moments de convivialité
- d'une cuisine ouverte et entièrement équipée avec espace salle à manger

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5905023**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Automne 2026**

Pièces: **6**

Postuler en ligne  
ici:



- de cinq chambres permettant d'accueillir famille, bureau ou espace invités
- de deux salles de bain/WC
- d'un WC visiteurs
- d'un réduit avec colonne de lavage

L'appartement bénéficie également de deux loggias, parfaites pour profiter des extérieurs et de la luminosité. Grâce à sa distribution intelligente, ses volumes généreux et son emplacement privilégié au sein du quartier, ce logement offre un cadre de vie particulièrement agréable pour une famille recherchant espace, confort et modernité. Retrouvez toutes les informations sur ce nouveau quartier et les appartements sur le site internet

**[www.orbe-gruvatiez.ch](http://www.orbe-gruvatiez.ch)**

## **CONTACT VISITE**

E-mail : [lausanne@regieduboux.ch](mailto:lausanne@regieduboux.ch)

Tél. : 021 321 50 70

Fax : 021 321 90 40

Commentaire : PORTES OUVERTES LE SAMEDI 28 MARS DE 10H à 14H –  
inscription via [www.orbe-gruvatiez.ch](http://www.orbe-gruvatiez.ch)