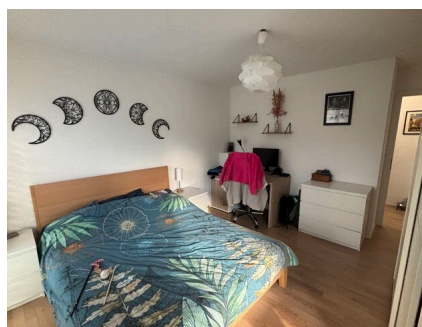
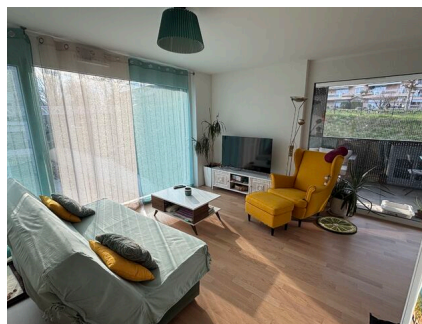


CHEMIN DES VIGNES 18 À 1027 LONAY - 2.5 PIÈCES DISPONIBLE AU 15.09.26

CH-1027 Lonay | Chemin des Vignes 18 | **CHF 1'700.-/mois + ch.**



Situé dans le projet « *Les Terrasses du Parc* », cet appartement moderne offre un cadre de vie idéal à proximité de toutes les commodités.

Caractéristiques principales :

• Accès :

- Parking souterrain desservant les 4 immeubles, avec locaux techniques, caves et places de parc.
- Places de parc visiteurs disponibles en surface, donnant sur l'avenue de Morges.

• Confort moderne :

- Normes phoniques, thermiques et technologiques répondant aux exigences actuelles.
- Équipements : boîtes aux lettres intelligentes, stores à commande électrique, vidéophone.

Situation privilégiée :

• Transports :

- Ligne de bus 702 (arrêt à proximité), reliant la gare de Morges en 9 minutes, avec une fréquence de 10 minutes.
- Accès autoroutier facile (sortie Morges-Est).

• Commodités :

- Magasin *Volg* en face de l'immeuble, *Denner* à quelques mètres.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **4400.01.0201**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **15.09.2026**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **~ 59 m²**

Charges: **CHF 80.-/mois (Acompte)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Postuler en ligne
ici:



- Centre de Morges accessible à pied en moins de 15 minutes.
- **Loisirs :**
 - Balades au bois « Forel » au nord, ou au lac et parc de Vertou à 500 m.

Aucune circulation en surface entre les bâtiments. Les accès piétons et véhicules sont goudronnés, et des espaces communs agréablement aménagés sont disponibles.

Description de l'appartement :

- Hall avec armoire murale
- Grand séjour lumineux
- Une chambre avec salle de bain attenante
- Cuisine moderne, agencée et ouverte sur le salon
- Salle d'eau avec WC/douche
- Balcon spacieux
- Cave privative

Loyer mensuel :

- CHF 1'700.-
- CHF 80.00 d'acomptes de charges

Une place de parc intérieure (n° 47) est disponible pour CHF 150.00/mois en supplément.

Disponibilité : 15 septembre 2026.

Visites : contacter la locataire actuelle Mme Baud par WhatsApp au numéro 078 807 57 86

Candidature complète à adresser par e-mail à Mme Ducret : hducret@regieduboux.ch

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Juliette Baud
Mobile : +41 78 807 57 86