

APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES - CH. DES VIGNES 18 - 1027 LONAY

CH-1027 Lonay | Chemin des Vignes 18 | **CHF 1'650.-/mois + ch.**



Situé dans le projet « *Les Terrasses du Parc* », cet appartement moderne offre un cadre de vie idéal à proximité de toutes les commodités.

Visites groupées :

LE DIMANCHE 3 MAI 2026 de 14h00 à 16h00. Merci de confirmer votre présence par e-mail à l'adresse suivante : nazika2502@icloud.com

Description de l'appartement :

- Hall avec armoire murale
- Grand séjour lumineux
- Une chambre
- Cuisine moderne, agencée et ouverte sur le salon
- Salle de bains avec WC
- Balcon spacieux
- Cave privative

Loyer mensuel :

- CHF 1'650.00
- CHF 75.00 d'acomptes de charges

Une place de parc intérieure (n° 41) est disponible pour CHF 150.00/mois en supplément.

Disponibilité : 1er juillet 2026

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **4400**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.07.2026**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **~ 56 m²**

Surface utile: **~ 56 m²**

Charges: **CHF 75.-/mois (Non comprises)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Postuler en ligne
ici:



Caractéristiques principales :

- **Accès :**
 - Parking souterrain desservant les 4 immeubles, avec locaux techniques, caves et places de parc.
 - Places de parc visiteurs disponibles en surface, donnant sur l'avenue de Morges.
- **Confort moderne :**
 - Normes phoniques, thermiques et technologiques répondant aux exigences actuelles.
 - Équipements : boîtes aux lettres intelligentes, stores à commande électrique, vidéophone.

Situation privilégiée :

- **Transports :**
 - Ligne de bus 702 (arrêt à proximité), reliant la gare de Morges en 9 minutes, avec une fréquence de 10 minutes.
 - Accès autoroutier facile (sortie Morges-Est).
- **Commodités :**
 - Magasin *Denner* à quelques mètres.
 - Centre de Morges accessible à pied en moins de 15 minutes.
- **Loisirs :**
 - Balades au bois « Forel » au nord, ou au lac et parc de Vertou à 500 m.

Aucune circulation en surface entre les bâtiments. Les accès piétons et véhicules sont goudronnés, et des espaces communs agréablement aménagés sont disponibles.

CONTACT VISITE

Madame Hélène Ducret
E-mail : hducret@regieduboux.ch