

## BEL APPARTEMENT AVEC TERRASSE DANS UN CADRE CALME ET VERDOYANT

CH-1010 Lausanne | Avenues des Boveresses 10 | **CHF 1'830.-/mois + ch.**



### Disponible dès le 1er août 2025

Situé dans un quartier paisible et entouré de verdure, ce charmant appartement offre un cadre de vie agréable, à proximité des commodités tout en garantissant calme et confort.

### Descriptif :

- Hall d'entrée accueillant
- Séjour lumineux avec accès direct à la terrasse et au jardin
- 1 chambre à coucher
- Cuisine ouverte entièrement agencée avec coin repas
- Salle de douche / WC
- 1 cave
- Buanderie commune

**Place de parc extérieure** : CHF 107.- / mois

### Visites :

Veuillez contacter directement les locataires actuels pour convenir d'un rendez-vous :

- M. Sengstag : +41 79 351 90 39
- Mme Ordorica : +41 79 391 98 23

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3849.01.0001.**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.08.2025**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 70 m<sup>2</sup>**

Charges: **CHF 150.-/mois (Non comprises)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Postuler en ligne  
ici:



**Candidatures :**

Merci d'adresser votre dossier complet par e-mail à :

**Madame H. Ducret – Assistante location**

**hducret@regieduboux.ch**

*(absente le lundi, mercredi après-midi et vendredi)*

**Adresse postale :**

Rue du Petit-Chêne 26

Case postale 465

1001 Lausanne

**Standard** : +41 21 321 50 70

**Ligne directe** : +41 21 321 50 77

[www.regieduboux.ch](http://www.regieduboux.ch)

**CONTACT VISITE**

Locataire actuel

Monsieur Jacques Sengstag

Mobile : +41 79 351 90 39