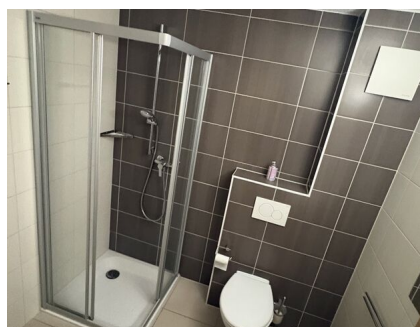


## STUDIOS EN PLEIN CENTRE DE FRIBOURG

CH-1700 Fribourg | Rue du Simplon 13 | **CHF 910.-/mois + ch.**



Vous souhaitez visiter ce bien ? Nous vous invitons à prendre contact avec nos bureaux au 021 961 98 30 ou par courriel à [riviera@regieduboux.ch](mailto:riviera@regieduboux.ch).

\*\*\*\*\*

Nous avons l'avantage de vous proposer à la location des studios en plein centre de Fribourg à côté de la gare, où se trouvent à deux pas des commerces, restaurants et activités culturelles.

Possibilité de faire un bail à durée déterminée jusqu'au 31 décembre 2026.

Ces studios, au bénéfice d'une surface de 26 à 37 m<sup>2</sup>, se composent comme suit :

- Pièce à vivre
- Cuisine ouverte agencée
- Salle de douche/WC

L'immeuble est pourvu de d'un ascenseur, d'une buanderie commune et d'un service de conciergerie.

Studios de 26-27 m<sup>2</sup> :

Loyer net : CHF 910.00/mois

Acompte de chauffage, eau chaude et frais accessoires : CHF 100.00/mois

Loyer brut : CHF 1'010.00/mois

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **1799\_studios**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

pièce: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **5ème étage**

Charges: **CHF 100.-/mois (Acompte)**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Postuler en ligne  
ici:



Studios de 28-29 m<sup>2</sup> :

Loyer net : CHF 915.00/mois

Acompte de chauffage, eau chaude et frais accessoires : CHF 100.00/mois

Loyer brut : CHF 1'015.00/mois

Studio de 32 m<sup>2</sup> :

Loyer net : CHF 950.00/mois

Acompte de chauffage, eau chaude et frais accessoires : CHF 110.00/mois

Loyer brut : CHF 1'060.00/mois

Studio de 37 m<sup>2</sup> :

Loyer net : CHF 990.00/mois

Acompte de chauffage, eau chaude et frais accessoires : CHF 120.00/mois

Loyer brut : CHF 1'110.00/mois

Travaux : relocation en l'état

Disponibilité : de suite ou à convenir

Les candidatures doivent être déposées uniquement sur notre site Internet via l'onglet "postuler" sur l'annonce du bien.

## CONTACT VISITE

Madame Camille Constantin

E-mail : [cconstantin@regieduboux.ch](mailto:cconstantin@regieduboux.ch)

Tél. : 021 977 04 74