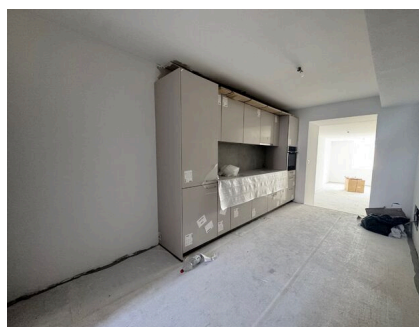


SPACIEUX APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES À 2 PAS DU LAC

CH-1815 Clarens | Rue du Lac 54 | **CHF 1'650.-/mois + ch.**



Vous souhaitez visiter ce bien ? Nous vous invitons à prendre contact avec Madame Constantin par courriel à cconstantin@regieduboux.ch.

Nous avons l'avantage de vous proposer à la location ce spacieux appartement neuf de 3.5 pièces au rez-de-jardin.

L'immeuble, se trouve à proximité immédiate du lac et de l'arrêt de bus, et à proximité de la gare et de toutes les commodités.

Jouissant de beaux volumes, le logement, au bénéfice d'une surface de 91.20 m², se compose comme suit :

- Spacieux séjour
- Cuisine séparée agencée
- Chambre parentale avec espace pour dressing/bureau et salle de douche/WC
- 2ème chambre à coucher
- Salle de bains/WC

Le loyer se compose comme suit :

Loyer net : CHF 1'650.00/mois
Acompte de chauffage et eau chaude : CHF 100.00/mois
Acompte de frais accessoires : CHF 50.00/mois
Loyer brut : CHF 1'800.00/mois

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **3909.01.0001**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **16.02.2026**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez-de-jardin**

Surface habitable: **91.2 m²**

Charges: **CHF 150.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **2025**

Places de parc: **Pas disponible**

Postuler en ligne
ici:



Travaux : création appartement

Disponibilité : 16 février 2026

Les candidatures doivent être déposées uniquement sur notre site Internet via l'onglet "postuler" sur l'annonce du bien.

CONTACT VISITE

Madame Camille Constantin

E-mail : cconstantin@regieduboux.ch

Tél. : 021 977 04 74